

ОТЧЁТ о выполнении договора управления подземной автостоянкой
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 20 стр. 1 за период 01.01.2021г. - 31.12.2021г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации	руб.	404 282р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	1 314р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб.	626 202р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	9 361р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	9 361р.
6	Работы по содержанию и ремонту СКУД	руб.	156 000р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	руб.	157 069р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)	руб.	1 539 159р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	9 053р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	781 923р.
11	Работы (услуги) по управлению	руб.	333 875р.
12	Работы по программе целевого взноса	руб.	
ИТОГО:			4 027 598р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту			
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		870 104р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.		2 921 338р.
Получено денежных средств (за отчетный период)	руб.		2 823 496р.
Задолженность потребителей (за отчетный период)	руб.		97 851р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		967 955р.

ОТЧЁТ по целевому взносу			
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		43 972р.
Начислено по целевому взносу	руб.		8 899р.
Получено денежных средств (за отчетный период)	руб.		22 087р.
Задолженность потребителей (за отчетный период)	руб.		-13 188р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		30 784р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги			
Холодное водоснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		77
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		2 198р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		2 108р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		1,530
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		3 663р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		3 561р.

Холодная вода для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		30
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		853р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		818р.

Водоотведение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		107
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		3 638р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		3 489р.

Электроснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч		101 860
Оплачено потребителями	руб.		449 726р.
Задолженность потребителей	руб.		-28 561р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		421 165р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		370 322р.

Отопление			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		208,555
Оплачено потребителями	руб.		645 100р.
Задолженность потребителей	руб.		22 360р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		667 460р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		648 847р.
Задолженность потребителей за КУ (за отчетный период)	руб.		-6 201р.
Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)	руб.		377 182р.

Генеральный директор ООО "ЗУК "Подмосковье-ЖКС"
31.03.2022г.



(Подпись)

Шамсудинов А.С.